



Trzebielino, 14.07.2021r.

Zn. spr.: S .20.3.2021

WEDŁUG ROZDZIELNIKA
/doręczenie elektroniczne/

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

zamówienie o wartości poniżej 130 000,00 zł
(nie podlega Ustawie „Prawo Zamówień Publicznych”).

Nadleśnictwo Trzebielino przesyła zaproszenie do składania ofert na wykonanie zamówienia pn. **„Dokumentacja kosztorysowo- projektowa –Budowa leśnej Bazy Lotniczej Trzebielino”**

Warunki realizacji zamówienia są zawarte we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do zaproszenia. Formularz ofertowy stanowią załączniki nr 1. Zabrania się jakichkolwiek zmian w treści formularza ofertowego. W przypadku stwierdzenia niezgodności treści formularza ofertowego stanowiącego załącznik do niniejszego zaproszenia ze złożonymi ofertami przez Wykonawców, oferty niezgodne automatycznie podlegają odrzuceniu.

Wykonawca sporządza w formie pisemnej formularz ofertowy (zał. nr 1), który należy przesłać do Nadleśnictwa Trzebielino pocztą elektroniczną na adres e-mail: trzebielino@szczecinek.lasy.gov.pl do dnia **21.07.2021 roku, do godz. 9.00.**

Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę lub przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy. Ofertę należy podpisać zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze. Jeżeli osoba/osoby podpisująca/e ofertę działa/ją na podstawie pełnomocnictwa, to pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo to musi zostać złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza (art. 99 § 1 Kodeksu cywilnego).

Otwarcie ofert nastąpi dnia 21.07.2021 r., o godz. 9.15 w siedzibie Zamawiającego w pok. nr 18, piętro (sekretarz). Podczas otwarcia ofert zostanie podana maksymalna kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Zamówienie zostanie zlecone Wykonawcy z najniższą ceną brutto na wykonanie usługi.

Zamówienie nie zostanie zlecone, jeżeli oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba, że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do tej ceny.

Termin związania ofertą wynosi 7 dni od terminu składania ofert.

Zawiadomienie o wyborze oferty zostanie przesłane do wszystkich Wykonawców, wraz z podaniem cen i nazw firm, które złożyły oferty. Wykonawca, którego cena będzie najniższa zostanie dodatkowo powiadomiony o terminie podpisania umowy.

Wykonawca może złożyć ofertę wyłącznie na całość zamówienia.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych oraz wariantowych.

Ewentualne pytania dotyczące zamówienia można kierować do Sekretarza Nadleśnictwa, tel. 728 936 362, e-mail: trzebielino@szczecinek.lasy.gov.pl.

Nadleśnictwo Trzebielino zastrzega sobie możliwość odwołania procedury bez podania przyczyn na każdym etapie postępowania.

Z poważaniem,

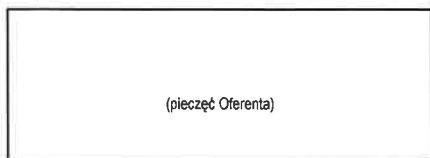
NADLEŚNICZY
Nadleśnictwa Trzebielino
Marek Wiśniewski

Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Wzór umowy.
3. Decyzja o warunkach zabudowy PNOŚ.6730.27.2021.1 z dnia 07.07.2021r
4. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach PNOŚ.6220.3.3.2021.3 z dnia 12.05.2021r
5. Instrukcja operacyjna Ładowiska z dnia 25.05.2021r
6. Plan Ratowniczy ładowiska z 25.05.2021r.
7. Szkic LBL
8. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 26.03.2021r.
9. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej z dnia 08.03.2021r.

Do wiadomości:

1. Zbigniew Binczyk Rzepnica ul. Św. Wojciecha 8, 77-100 Bytów dedal44@wp.pl
2. Projektowanie, Nadzór, Wykonawstwo Maciej Rybarczyk, ul. Bursztynowa 14, 77-100 Bytów; maciej-rybarczyk@wp.pl
3. Via Antica Piotr Labuda ul. Piwonii 25, 77-100 Bytów, via.labuda@wp.pl
4. Tablica ogłoszeń w siedzibie Nadleśnictwa
5. BIP Nadleśnictwa Trzebielino – migracja na platformę GOV.PL- niedostępny w dniu ogłoszenia
6. Strona internetowa Nadleśnictwa Trzebielino zakładka Informacje / Przetargi, zamówienia, zarządzenia
<https://trzebielino.szczecinek.lasy.gov.pl/>



FORMULARZ OFERTY

nazwa oferenta

REGON

NIP

kod, miejscowość-.....,

województwo,

ulica, nr domu, nr lokalu,,

telefon

fax

e-mail

W odpowiedzi na zaproszenie na negocjacje poza Ustawą Prawo Zamówień Publicznych dotyczące wykonania zadania pn.: „**Dokumentacja kosztorysowo-projektowa –Budowa leśnej Bazy Lotniczej Trzebielino**”

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

netto: zł. (słownie:.....)

VAT% kwotazł

(słownie:)zł

Brutto :zł

(słownie:)zł

Akceptujemy warunki określone we wzorze umowy - załącznik nr 2 do Zaproszenia.

.....

(miejscowość i data)

.....

podpis i pieczęć imienna uprawnionego(-ych)
przedstawiciela(-li) firmy wykonawcy

Umowa nr

zawarta w dniu w Trzebielinie, pomiędzy:
Skarbem Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Trzebielino, ul. Pomorska 21, 77-235 Trzebielino, NIP 842-00-06-338

reprezentowanym przez - Nadleśniczego Marka Wiśniewskiego,
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
reprezentowanym przez
zwanym dalej w treści Umowy "Wykonawcą",
o następującej treści:

§ 1.

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pt. **„Budowa leśnej Bazy Lotniczej Trzebielino - dokumentacja kosztorysowo- projektowa”**

W skład opracowania będzie wchodziło wykonanie (dla wszystkich branż):

- Projektu budowlanego zawierającego projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny oraz opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na budowę;
- Kosztorysu nakładczego i inwestorskiego oraz przedmiaru robót;
- Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych;
- Opracowanie obejmować będzie branże drogową (nawierzchnia lądowiska), architektoniczną (zaplecze socjalno-magazynowe), sanitarną (przyłącze wod.-kan. wraz ze zbiornikiem bezodpływowym), elektryczną (przyłącze energetyczne, oświetlenie lądowiska, system monitoringu).

Przedmiotem zamówienia jest również uzyskanie prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę oraz wszelkich niezbędnych uzgodnień i pozwoleń. Inwestor posiada aktualną mapę do celów projektowych, warunki przyłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej i przekaze je projektantowi. Przed wykonaniem kosztorysów inwestorskich projektant uzgodni z Inwestorem założenia wyjściowe do kosztorysowania.

Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona na podstawie:

- Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach PNOŚ.6220.3.3.2021.3 z dnia 12.05.2021r,
- Decyzji o warunkach zabudowy PNOŚ.6730.27.2021.1 z dnia 07.07.2021
- Instrukcji operacyjnej Lądowiska z dnia 25.05.2021r.
- Planu Ratowniczego lądowiska z 25.05.2021r.

Dokumentacja zostanie sporządzona zgodnie z Zarządzeniem nr 48 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z dnia 01.09.2020r. w sprawie wprowadzenia

„Wytocznych prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe” (Znak sprawy ZI.770.14.2019).

Przedmiot zamówienia obejmuje również nadzór nadzór autorski nad projektem w trakcie realizacji.

2. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonaniu niniejszej umowy, przy czym Wykonawca ma obowiązek uzgadniania z Zamawiającym dobór materiałów budowlanych i technologii oraz standardu wykończenia w rozwiązaniach projektowych.

§ 2.

1. Wykonawca zobowiązuje się:

- a) Wykonać opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Oddziałem 4. Opis przedmiotu zamówienia ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129),
- b) Ustalić wartość zamówienia na podstawie art. 34 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129).

2. Zakres prac wyszczególniony w § 1 należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi zasadami wiedzy technicznej i przepisami, w tym zgodnie m.in. z:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2004 nr 202 poz. 2072),
- Rozporządzeniem Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz.1609),
- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. 2004 nr 130 poz. 1389).

3. Dokumentacja projektowa winna spełniać wymagania określone zapisami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

§ 3.

1. Opracowana dokumentacja projektowa jest uprzednio zatwierdzona przez Zamawiającego przed odbiorem końcowym. Zatwierdzenie następuje poprzez umieszczenie na tym projekcie klauzuli zatwierdzającej, zawierającej datę i podpis Zamawiającego.

2. Zatwierdzenie, o którym mowa w ust. 1, nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy projektowania z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej.

3. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialny za prawidłowość zaprojektowanych rozwiązań technicznych.

§ 4.

1. Projekt jest w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych utworem i jako taki jest chroniony prawem autorskim.
2. Zawierając niniejszą Umowę, Zamawiający potwierdza, że znane mu są regulacje prawne w zakresie prawa autorskiego, a Wykonawca zapewnia, że wszelkie rozwiązania projektowe, zastosowane w opracowanej i przekazanej Zamawiającemu dokumentacji, nie naruszają praw autorskich osób trzecich.
3. Wykonawca w ramach niniejszej umowy z chwilą przekazania projektu przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie do przedmiotu umowy.

§ 5.

1. Wynagrodzenie za wykonanie prac określonych w § 1 wynosi zł netto (słownie złotych: i .. /100) plus podatek VAT 23% - zł (słownie złotych: /100) co łącznie stanowi kwotę zł brutto (słownie: /100).
2. Wynagrodzenie umowne obejmuje wszystkie koszty i opłaty dodatkowe wymagające wykonania przedmiotu umowy.
3. Zapłata dokonywana będzie przelewem w oparciu o prawidłowo sporządzoną przez Wykonawcę fakturę VAT w terminie do 21 dni kalendarzowych od daty jej dostarczenia do siedziby Zamawiającego, na konto bankowe Wykonawcy podane na fakturze.
4. Podstawą do wystawienia faktury będzie obustronnie podpisany protokół odbioru dokumentacji projektowej, zatwierdzenie projektu przez Zamawiającego oraz uzyskanie i przekazanie prawomocnego pozwolenia na budowę Zamawiającemu.
5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy podlega automatycznej waloryzacji odpowiednio o kwotę podatku VAT wynikającą ze stawki tego podatku obowiązującą w chwili powstania obowiązku podatkowego. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy ustalana jest każdorazowo z uwzględnieniem aktualnej stawki podatku VAT obowiązującej na dzień wystawienia faktury (powstania obowiązku podatkowego).
6. Ceny podane przez Wykonawcę w ofercie ustalone są na cały okres obowiązywania umowy i nie podlegają podwyższeniu.
7. Zamawiający, oświadcza, że zgodnie z ustawą z dnia 20 kwietnia 2004 roku o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw (Dz.U.2020.106) korzysta z dokonywania rozliczeń z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności – split payment. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania Zamawiającemu rachunku do takich rozliczeń. Zamawiający zastrzega, iż w przypadku odrzucenia przelewu przez bank z powodu nie wskazania właściwego numeru konta firmowego do przelewów metodą split payment, termin zapłaty zostanie zachowany, a płatność nastąpi w dniu następnym po dacie zwrotu przelewu bez użycia metody podzielonej płatności.

§ 6.

1. Termin rozpoczęcia prac objętych umową zaczyna się r.
2. Termin zakończenia prac objętych umową kończy się 30.09.2021 r.

3. Za termin zakończenia prac rozumie się termin uzyskania i przekazania pozwolenia na budowę Zamawiającemu w oparciu o sporządzony projekt.

§ 7.

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie może zaangażować do wykonania przedmiotu umowy Podwykonawców, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku zaangażowania Podwykonawcy, płatność za przedmiot umowy zostanie wykonana po przedstawieniu przez Wykonawcę dowodu potwierdzającego uiszczenie należnego wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec Podwykonawców.

§ 8.

1. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Zamawiającego. Z czynności odbioru Zamawiający sporządza protokół w dwóch egzemplarzach, z których jeden, po podpisaniu przez obie strony, Zamawiający wręcza Wykonawcy projektowania w dniu zakończenia odbioru.
2. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot odbioru zostanie dostarczona w czterech egzemplarzach w formie papierowej i jednym egzemplarzu w formie elektronicznej w umówionym terminie do siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia ewentualnych braków wskazanych w protokole odbioru w terminie 3 dni od daty podpisania protokołu, chyba, że strony ustalą inny termin.
4. Zamawiający oceni prawidłowość wykonania poprawek, o których mowa w ust. 3 w terminie 3 dni i dokona odpowiedniej adnotacji na obydwu egzemplarzach protokołu odbioru.
5. Podpisanie protokołu odbioru nie oznacza potwierdzenia braku wad fizycznych i prawnych dokumentacji projektowej.

§ 9.

1. Okres rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej zakończy się wraz z okresem rękojmi na roboty budowlane wykonane na jej podstawie.

§ 10.

1. W przypadku stwierdzenia, przy odbiorze, istotnych usterek w wykonaniu przedmiotu umowy, Zamawiający może przesunąć termin odbioru końcowego oraz naliczyć odsetki ustawowe za nieterminowe wykonanie prac objętych umową.

2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia usterek powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty zgłoszenia usterki lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
3. Nie wywiązanie się przez Wykonawcę ze zobowiązania wymienionego w ust. 2 upoważnia Zamawiającego do usunięcia usterki przez innego Wykonawcę - na koszt Wykonawcy, z którym zawarta została niniejsza Umowa.

§ 11.

1. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji projektowej w całości lub w części na potrzeby realizacji inwestycji.
2. Zamawiający zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę o stwierdzonych wadach przedmiotu umowy w terminie 3 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca zobowiązany do ich usunięcia, w terminie wspólnie wyznaczonym stosownym protokołem. Zgłoszenia wad będą wysyłane do Wykonawcy pisemnie lub na adres mailowy Wykonawcy.
3. Czas reakcji Wykonawcy na zgłoszone wady ustala się na 3 dni od daty zgłoszenia.

§ 12.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu zamówienia zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości 1 % wartości przedmiotu umowy brutto, za każdy dzień opóźnienia liczony po upływie terminu określonego w § 6 umowy;
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego na wypełnienie obowiązku;
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego podnoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia, z najbliższej faktury VAT.
5. Kary określone powyżej nie stanowią katalogu zamkniętego. Zamawiającemu i Wykonawcy przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

§ 13.

Wykonawca zobowiązany jest, pod rygorem rozwiązania umowy z jego winy ze skutkiem natychmiastowym, do przestrzegania zgodności wykonania prac ze złożoną ofertą.

§ 14.

1. Przy realizacji niniejszej umowy obowiązywać będzie prawo polskie.
2. Nie realizowanie postanowień niniejszej umowy może być podstawą do jej rozwiązania ze skutkiem natychmiastowym przez każdą ze stron.
3. Sprawy sporne wynikłe z zawartej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 15.

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 16.

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone na mieniu i osobach podczas wykonywania prac w terenie.
2. Za szkody wyrządzone osobom trzecim odpowiedzialność ponosi strona, która wyrządziła szkodę swoim działaniem lub zaniechaniem.

§ 17.

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18.

1. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki stanowiące integralną część umowy:

1. Oferta
2. Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach PNOŚ.6220.3.3.2021.3 z dnia 12.05.2021r,
3. Decyzji o warunkach zabudowy PNOŚ.6730.27.2021.1 z dnia 07.07.2021
4. Instrukcji Operacyjnej Ładowiska z dnia 25.05.2021r.
5. Planu Ratowniczego Ładowiska z 25.05.2021r
6. Szkic LBL.
7. Mapa do celów projektowych
8. Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej z dnia 26.03.2021r.
9. Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej z dnia 08.03.2021r.

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....